

# Makler-Suchauftrag Wohnungsvermietung nach § 2 Abs. 1a Wo VermRG

## Suchkriterien (möglichst genaue Angaben):

Stadt/Stadtteile: \_\_\_\_\_

Objektart: \_\_\_\_\_

Haus  Wohnung  Altbau  Neubau

Gewünschter Einzugstermin: \_\_\_\_\_

Anzahl der Zimmer (von/bis): \_\_\_\_\_

Wohnfläche (von/bis): \_\_\_\_\_

Etage (von/bis): \_\_\_\_\_

Nettomiete (max.): \_\_\_\_\_

Bruttomiete (max.): \_\_\_\_\_

Besondere Ausstattungskriterien, die zwingend vorhanden sein müssen:  
(z.B. Balkon, Voll-od. Duschbad, Dielenboden, Stuck, EBK, etc.)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### Maklerprovision/Courtage

Für den Nachweis oder die Vermittlung des Mietvertrages vereinbaren die Vertragsparteien, dass der Makler (Wohnungsvermittler) vom Wohnungssuchenden eine ortsübliche Maklerprovision/Courtage in Höhe von 2,38 Nettomieten inkl. gesetzl. MwSt. (2 Nettomieten zzgl. gesetzl. MwSt.) erhält, sofern der Makler (Wohnungsvermittler) ausschließlich aufgrund dieses Suchauftrages (Vermittlungsvertrag) vom Mieter oder von einem anderen Berechtigten den Auftrag eingeholt hat, die entsprechende Wohnung anzubieten. Die Maklerprovision/Courtage ist verdient und fällig am Tag des rechtswirksamen Zustandekommens des Mietvertrages. Außer dem vorbezeichneten Entgelt werden keine Vergütungen irgendwelcher Art, insbesondere keine Einschreibegebühren, Vertragsausfertigungsgebühren oder Auslagererstattungen verlangt.

## Auftraggeber (Wohnungssuchender):

Name:

---

Vorname:

---

Straße, Haus-Nr.:

---

PLZ, Ort:

---

Geb.-Datum:

---

Anzahl einziehender Personen:

---

Beruf:

---

Staatsangehörigkeit:

---

Arbeitgeber:

---

Tätig seit:

---

Selbständig als:

---

Selbständig seit:

---

Telefonnummer:

---

Emailadresse:

---

## Makler (Wohnungsvermittler):

Équipe GmbH  
vertreten durch die GF Katharina Fieber  
Basteistraße 9  
01277 Dresden

### Anlagen:

- Verbraucher-Widerrufsbelehrung (siehe Seite 3-4)

---

Ort und Datum

---

Unterschrift Auftraggeber

# WIDERRUFSBELEHRUNG

## Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die vierzehntägige Widerrufsfrist läuft ab dem Tag des Vertragsschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns,

Équipe GmbH

Basteistr. 9

01277 Dresden

Tel. 0351-4598295

Mail: [service@equipe-deutschland.de](mailto:service@equipe-deutschland.de)

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. Brief oder einer E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden; dies ist jedoch nicht vorgeschrieben. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

## Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben. Es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart. In keinem Fall werden Ihnen für diese Rückzahlung Entgelte berechnet.

## Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

## **Erklärungen des Verbrauchers/ Vorzeitiges Erlöschen des Widerrufsrechtes**

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen (§ 357 Abs. 8 BGB).

JA       NEIN

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

JA       NEIN

---

Ort und Datum

---

Unterschrift

## Widerrufsformular für Verbraucher

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.

An

Équipe GmbH

Basteistr. 9

01277 Dresden

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*)

Bestellt am (\*) / erhalten am (\*)

\_\_\_\_\_

Name des/der Verbraucher(s)

\_\_\_\_\_

Anschrift des/der Verbraucher(s)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum (nur bei Mitteilung auf Papier)

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des/der Verbraucher(s)/Gemeinschaft